

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

防犯カメラ 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アバンギャルド 愛ランド 101号室		
物件所在地	高知県高知市大津甲 5 8 8 - 1		
交通	土讃線 土佐大津駅 徒歩6分 とさでん後免線 領石通駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	52.19㎡	向き	南
築年月	2002年8月13日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] インターネット初期登録料(課税対象): 5,500円 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月16日

No.1021606047

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	