

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 1,500円 |

内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 5.5万円        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                |      |              |
| 建物名・部屋番号 | セフィラ大津 101号室                                        |      |              |
| 物件所在地    | 高知県高知市大津乙172-2                                      |      |              |
| 交通       | とさでん交通後免線 舟戸駅 徒歩3分<br>とさでん交通後免線 北浦駅 徒歩6分            |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.2畳)                                   |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                         |      |              |
| 専有面積     | 37㎡                                                 | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1994年10月                                            | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2026年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                          |      |              |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台  |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：49,500円                           |      |              |
| 入居諸条件    |                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額賃料等(電気料金等含む)の×1%+800円/月+口座振替手数料99 |      |              |
| 備考       |                                                     |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.70819999

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |