

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,500円 |

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                 |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 2DK                                                             |      |             |
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 4.7万円       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ボヌール・アヴニール 101号室                                                |      |             |
| 物件所在地    | 高知県土佐市蓮池 2 3 2 6                                                |      |             |
| 交通       | 土讃線 朝倉(高知県・土讃線)駅 バス24分 鳴川通 バス停徒歩9分                              |      |             |
| 間取詳細     |                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 42.98㎡                                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2009年8月1日                                                       | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                      |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台                |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費：60,000円<br>[月次費用] r u mサポート(課税対象)：1,980円 町会費：500円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料：2.2万 / 月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可                 |      |             |
| 備考       |                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.75792176

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |