

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                          |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 12万円         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ベレオガーデンズ弥右衛門 305号室                                                            |      |              |
| 物件所在地    | 高知県高知市南川添 5-3-2                                                               |      |              |
| 交通       | 土讃線 薊野駅 徒歩14分<br>とさでん交通後免線 知寄町二丁目駅 徒歩20分                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(13.2畳)                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                     |      |              |
| 専有面積     | 51.92㎡                                                                        | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2022年8月1日                                                                     | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     |                                                                               | 入居時期 | 2026年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                    |      |              |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別                             |      |              |
| その他費用    | [一時金] カギ交換費: 16,500円 ハウスクリーニング代: 84,920円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%                                          |      |              |
| 備考       |                                                                               |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.1006365817

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |