

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス桃源 201号室		
物件所在地	高知県高知市桜井町 1 丁目 1 0 - 3 5		
交通	とさでん交通後免線 菜園場町駅 徒歩8分 とさでん交通棧橋線 高知橋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	2005年1月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 84,920円 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 (課: 1,320円)		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回事務手数料 33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.70715426

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	