

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 オートロック 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                              |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 4.8万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フォレストコート山ノ端 407号室                                                |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市山ノ端町 1 9 0 - 3                                             |      |             |
| 交通       | 土讃線 円行寺口駅 徒歩6分<br>とさでん交通伊野線 上町二丁目駅 徒歩8分                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) DK(6畳)                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 35.1㎡                                                            | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2002年10月26日                                                      | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                       |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] カギ交換(課税対象): 14,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 250円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料合計の 8 0 % ・月額保証料 5 0 0 円 ・1 年毎に 1 . 5 万円要              |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.62520190

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |