

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                              |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール 2B号室                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 高知県高知市高須新町 2 丁目 4 - 5                                             |      |      |
| 交通       | とさでん交通後免線 文珠通駅 徒歩4分<br>とさでん交通後免線 高須駅 徒歩6分                         |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                                     |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                   |      |      |
| 専有面積     | 73.63㎡                                                            | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2003年2月13日                                                        | 契約期間 | 12ヶ月 |
| 損害保険     |                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                                  |      |      |
| 設備       | エレベーター 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャ<br>ワートイレ有 洗面台              |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 22,000円<br>[月次費用] CLUB RES Q: 1,320円 町会費: 200円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%(最低保証料1.5万円)、月額保証料: 500円、年間更新料: 1万円(学生プラン)             |      |      |
| 備考       |                                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.1006219686

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |      |