

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 5,000円 |

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                      |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 6.2万円                                                                     | 礼金   | 6.2万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | CHARMANT (シャルマン) 401号室                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市知寄町3丁目214-1                                                         |      |             |
| 交通       | とさでん交通後免線 知寄町三丁目駅 徒歩2分<br>とさでん交通後免線 知寄町駅 徒歩3分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13.5畳)                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                           |      |             |
| 専有面積     | 43.35㎡                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年6月1日                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                                           | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂                         |      |             |
| その他費用    | [一時金] 抗菌処理費(課税対象): 19,800円 鍵交換料(課税対象): 22,000円<br>[月次費用] ハッピーサポート: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 賃料合計の40・60%(プランによる)・保証システム登録事務手数料3,300円 月額保                       |      |             |
| 備考       |                                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月29日

No.70144757

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |