

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 5,000円 |

オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 12万円        |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾン アルファ 101号室   |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市薊野北町4丁目6番14-7   |      |             |
| 交通       | 土讃線 薊野駅 徒歩8分<br>土讃線 土佐一宮駅 徒歩26分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(7畳) LDK(13.7畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 69.68㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2021年7月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別   |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング特約料(課税対象): 104,720円 鍵販売手数料(課税対象): 16,500円<br>[月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円) |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.89198431



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |