

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

防犯カメラ オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン リヴィエール小津 102号室		
物件所在地	高知県高知市小津町3-5		
交通	土讃線 入明駅 徒歩7分 とさでん交通伊野線 グランド通駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.05㎡	向き	東
築年月	2026年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料(課税対象): 65,120円 鍵交換費用(課税対象): 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24(課: 1,320円)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.1003263335



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	