

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 6,500円 |

2面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 5.8万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サンスカイハイツ 201号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市大津乙385-1                                      |      |             |
| 交通       | とさでん交通後免線 鹿児駅 徒歩7分<br>とさでん交通後免線 舟戸駅 徒歩8分            |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(13.4畳)                   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                     |      |             |
| 専有面積     | 70.69㎡                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1997年3月1日                                           | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場                           |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有      |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用：93,500円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、月額賃料等(電気料金等含む)の×1%+800円/月+口座振替手数料99 |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.75619380

お問合せ先



高知県知事 (6) 第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会加盟

**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |