

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルピナス・K 302号室		
物件所在地	高知県高知市竹島町33-1		
交通	とさでん交通棧橋線 棧橋通四丁目駅 徒歩9分 とさでん交通棧橋線 棧橋通三丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.92㎡	向き	南西
築年月	2017年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料(課税対象): 94,820円 鍵交換費用(課税対象): 16,500円 [月次費用] 町内会費: 200円 シャーメゾンライフSUPPORT24(課税): 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.75216207



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店
高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	