

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 130,000円 | 0円   |

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 13万円   | 礼金   | 13万円        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルガーデン鷹匠公園 305号室                                     |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市本町5丁目6-15  |      |             |
| 交通       | とさでん交通伊野線 県庁前駅 徒歩3分<br>とさでん交通伊野線 高知城前駅 徒歩5分            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.7畳)                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 3階                                       |      |             |
| 専有面積     | 64.86㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2016年9月28日   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 36,300円<br>[月次費用] すみゆうプレミナス: 1,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要                  |      |             |
| 備考       |  |      |             |

情報更新日2026年7月5日

No.92414163



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |