

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 5.5万円 | 礼金 | 5.5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ポラリス 305号室 | | |
| 物件所在地 | 高知県高知市栄田町1丁目6-23 | | |
| 交通 | 土讃線 高知駅 徒歩5分 とさでん交通棧橋線 高知駅前駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 35.28㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年11月19日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 200円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.62365810



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店
高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | |