

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アバンギャルド 愛ランド 403号室		
物件所在地	高知県高知市大津甲588-1		
交通	土讃線 土佐大津駅 徒歩6分 とさでん後免線 領石通駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	49.58㎡	向き	南
築年月	2002年8月13日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 4000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] ネット初期登録料(課税対象): 5,500円 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] すみゆうプレミナス: 1,200円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料費料合計の80%・月額保証料500円・1年毎に1.5万円要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.72373477



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店
高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	