

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	7,000円

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	15.4万円	礼金	7.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールリバー 202号室		
物件所在地	高知県高知市大原町74		
交通	とさでん交通伊野線 グランド通駅 徒歩10分 とさでん交通伊野線 柵形駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	68㎡	向き	南
築年月	2002年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 抗菌処理費(課税対象): 19,800円 鍵交換(課税対象): 22,000円 [月次費用] 自治会費: 100円 ハッピーサポート(課税対象): 1,001円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 賃料合計の40・60%(プランによる)・保証システム登録事務手数料3,300円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.62328817



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	