

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 5,000円 |

高知市中心オフィス街に通勤・通学の方におすすめ！ インターネット月額接続利用料無料・温水洗浄暖房便座・シャンプードレッサーと生活が快適になる設備が整っています！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                     |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | アバンギャルド播磨屋 304号室                                        |      |            |
| 物件所在地    | 高知県高知市はりまや町3丁目                                          |      |            |
| 交通       | とさでん桟橋線 高知橋駅 徒歩5分                                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(5.8畳)                                         |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                         |      |            |
| 専有面積     | 33.48㎡                                                  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2026年3月31日                                              | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 2026年3月31日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |            |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥         |      |            |
| その他費用    | [一時金] インターネット初期登録料: 5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 契約時に月額賃料の80% (最低保証料32000円) ・ 1年毎に15000円が必要。          |      |            |
| 備考       |                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.1000000012823

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |