

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | シルフィ越前町 202号室                                   |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市越前町 2 丁目10-23                             |      |             |
| 交通       | 土讃線 円行寺口駅 徒歩7分<br>とさでん後免線 上町二丁目駅 徒歩8分           |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(3畳)                                  |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                     |      |             |
| 専有面積     | 33.39㎡                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年9月                                         | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                      |      |             |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 250円 ルームクリーニング: 49,500円              |      |             |
| 入居諸条件    |                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35,000円、月額賃料等(電気料金等含む)の×1%+800円/月 + 口座 |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.85277195

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |