

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 泉野ハイツ 301号室                                                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市薊野北町2丁目2-16                                                                                    |      |             |
| 交通       | 土讃線 薊野駅 徒歩11分                                                                                        |      |             |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                                             |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 52㎡                                                                                                  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1985年11月                                                                                             | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                           |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 200円 鍵交換費用: 15,950円 抗菌消臭施工: 17,600円<br>簡易消火器(2本セット): 12,760円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の100%・月額保証料賃料の4%必要                                                                        |      |             |
| 備考       |                                                                                                      |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.88940241

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |