

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 4,000円 |

バリアフリー 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パルファム 201号室                                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市玉水町79                                                                  |      |             |
| 交通       | とさでん後免線 旭町一丁目駅 徒歩3分<br>とさでん後免線 上町五丁目駅 徒歩5分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                    |      |             |
| 専有面積     | 27㎡                                                                          | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2012年6月20日                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 2025年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                        |      |             |
| 設備       | エレベーター システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー                            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費：100円 鍵交換費用：14,300円 インターネット初期登録料：5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス：1,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                                                   |      |             |
| 備考       |                                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.62377616

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |