

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                  |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | バレ・ド・パレーヌ 2B号室                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 高知県高知市塩屋崎町 2 丁目8-23                                                   |      |      |
| 交通       | とさでん桟橋線 桟橋通一丁目駅 徒歩8分<br>とさでん桟橋線 梅の辻駅 徒歩10分                            |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                       |      |      |
| 専有面積     | 80.39㎡                                                                | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年4月                                                               | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                            |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座                 |      |      |
| その他費用    | [一時金] カギ交換: 14,300円 インターネット初期登録料: 5,500円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1.5万円要                                            |      |      |
| 備考       | 食洗器無し                                                                 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.81823579

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町 2 丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |      |