

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

2 F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ上町(1) 702号室		
物件所在地	高知県高知市上町1丁目10-48		
交通	とさでん交通伊野線 柵形駅 徒歩3分 とさでん交通伊野線 上町一丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1996年3月12日	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(課税対象): 14,300円 [月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,200円 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料合計の80%・月額保証料5000円・1年毎に1.5万円要		
備考	駐輪場にバイク置場有・駐車場外部貸し不可/北側の洋室にウインドウファンの設置不可(1号室のみ北側バルコニーにエアコン設置可能)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月8日

No.62327124

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	