

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,500円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	7万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン・マグノリア 202号室		
物件所在地	高知県高知市長浜2882-4		
交通	とさでん交通株式会社 向山団地前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	71.54㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵販売手数料: 13,200円 クリーニング特約料: 82,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.62328553



高知県知事(6)第2269号
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店
高知県高知市北本町2丁目2番地17号
TEL:088-878-1122
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	