

# FOR RENT

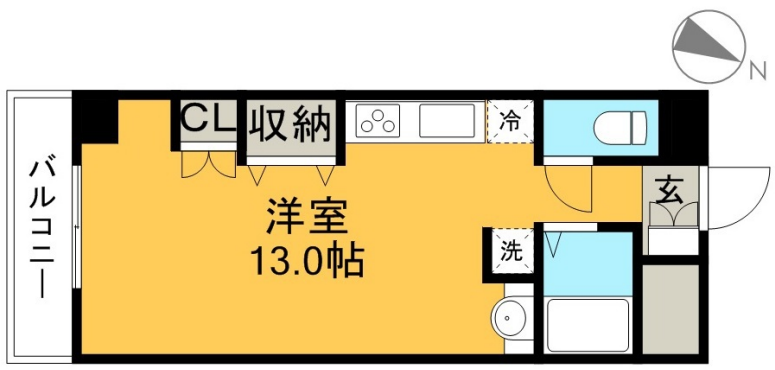
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 55,000円 | 0円   |

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1R  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・ローズヴェール B-7号室   |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市高須3丁目1-59   |      |             |
| 交通       | とさでん後免線 新木(高知)駅 徒歩2分<br>とさでん後免線 東新木駅 徒歩3分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(13畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 30.24㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2002年3月29日  | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                  |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン<br>グヒーター バス・トイレ別      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 300円 鍵交換費用: 18,700円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1万円要                                    |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.104982166



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |