

# FOR RENT

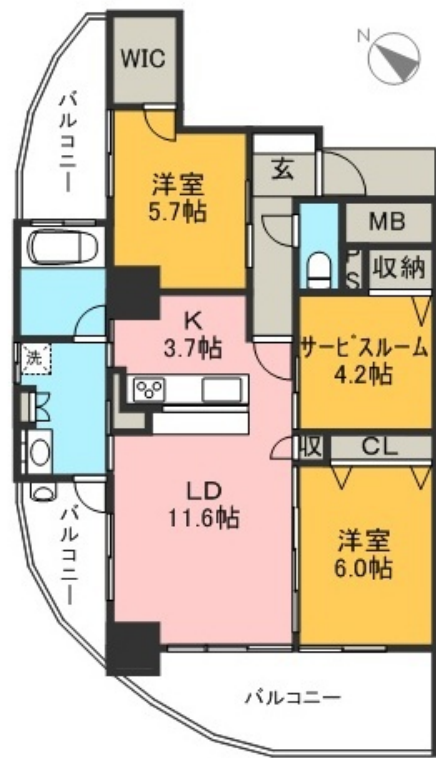
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 120,000円 | 0円   |

防犯カメラ 2面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 2SLDK   |      |             |
| 敷金       | 12万円  | 礼金   | 12万円        |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アルファステイツツ橋 1301号室                               |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市一ツ橋町1丁目75-1                               |      |             |
| 交通       | 土讃線 入明駅 徒歩13分<br>土讃線 円行寺口駅 徒歩20分                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) 洋室(6畳) S(4.2畳) LD(11.6畳) K(3.7畳)       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 13階                               |      |             |
| 専有面積     | 71.39㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2009年6月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                      |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 賃貸入居サポート: 770円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%     |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2025年2月25日

No.104728315



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |