

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 95,000円 | 0円   |

2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                   |      |             |
|----------|---------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK                                              |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                            | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サントノーレ葛島四番館 604号室                                 |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市葛島2丁目6-13                                   |      |             |
| 交通       | とさでん後免線 西高須駅 徒歩2分<br>とさでん後免線 葛島橋東詰駅 徒歩5分          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(17.8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階                                |      |             |
| 専有面積     | 70.11㎡                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2005年2月                                           | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2025年4月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                  |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] すみゆうプレミナンス: 1,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の80%・1年毎に1万円要                          |      |             |
| 備考       |                                                   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.62337949

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |