

# FOR RENT

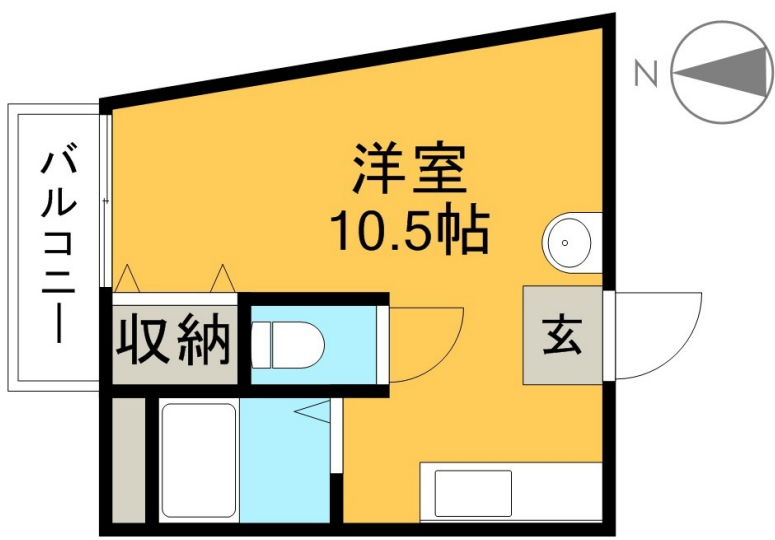
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 35,000円 | 3,000円 |

最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1R  |      |             |
| 敷金       | 3.5万円   | 礼金   | 3.5万円       |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | マザーグース&M・K 305号室                                  |      |             |
| 物件所在地    | 高知県高知市朝倉東町3-15                                    |      |             |
| 交通       | とさでん伊野線 鴨部駅 徒歩8分<br>とさでん伊野線 曙町東町駅 徒歩8分            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 20.6㎡   | 向き   | 北           |
| 築年月      | 1996年3月   | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 照明付き |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] 水道料: 1,000円        |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料合計の50%・月額保証料1,990円(火災保険・口座引落手数料含む)    |      |             |
| 備考       | 残置物(ガスコンロ・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機)                          |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.69195317



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |