

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                       |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 3K                                                                                    |      |             |
| 敷金       | 6万円                                                                                   | 礼金   | 5万円         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フレグランス篠原 A棟 102号室                                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 高知県南国市篠原1006                                                                          |      |             |
| 交通       | とさでん後免線 篠原(高知)駅 徒歩8分<br>とさでん後免線 住吉通駅 徒歩10分                                            |      |             |
| 間取詳細     | K(5.9畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳)                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                           |      |             |
| 専有面積     | 53.28㎡                                                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1999年3月                                                                               | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     |                                                                                       | 入居時期 | 2024年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                                                      |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン<br>BS インターホン                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 町会費: 320円 鍵販売手数料: 13,200円 クリーニング特約料: 60,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料33,000円(税込) 月額保証料 賃料等の2.0%                                                  |      |             |
| 備考       |                                                                                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.85828117

お問合せ先



高知県知事(6)第2269号

(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店

高知県高知市北本町2丁目2番地17号

TEL:088-878-1122

E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |