

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 45,000円 | 0円   |

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 2K  |      |       |
| 敷金       | 4.5万円   | 礼金   | 4.5万円 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | 正栄マンション 102号室   |      |       |
| 物件所在地    | 高知県高知市東城山町76-2  |      |       |
| 交通       | とさでん交通伊野線 上町五丁目駅 徒歩10分<br>とさでん交通伊野線 上町四丁目駅 徒歩13分      |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)                               |      |       |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 36㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1980年7月1日   | 契約期間 | 12ヶ月  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無   |      |       |
| 設備       | バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン<br>給湯 ガス給湯 冷房 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(課税対象): 13,200円                            |      |       |
| 入居諸条件    |   |      |       |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%・1年ごとに13,000円もしくは賃料合計の120%・更新料なし       |      |       |
| 備考       |   |      |       |

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.91453902



高知県知事(6)第2269号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社高知ハウス アパマンショップ高知駅前店**  
高知県高知市北本町2丁目2番地17号  
TEL:088-878-1122  
E-mail: websolution@kochihouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |